戸建リフォームプラン

プラン4 まるごと! リフォーム

開口部の断熱改修

内窓設置/外窓交換
- 大 20,000ポイント×2箇所＝40,000ポイント
- 中 15,000ポイント×4箇所＝60,000ポイント
- 小 13,000ポイント×3箇所＝39,000ポイント

ドア交換
- 大 28,000ポイント×1箇所
- 小 24,000ポイント×1箇所

エコ住宅設備

節水型トイレ	16,000ポイント/戸
高断熱浴槽	24,000ポイント/戸
節湯水栓	4,000ポイント/戸

バリアフリー改修

段差解消浴室ユニットバスドア	6,000ポイント/戸

家事負担軽減設備

ビルトイン食器洗機	18,000ポイント/戸
掃除しやすいレンジフード	9,000ポイント/戸
ビルトイン自動調理対応コンロ	12,000ポイント/戸
宅配ボックス	10,000ポイント/戸

リフォーム瑕疵保険への加入 7,000ポイント

合計 297,000ポイント

内窓設置:かんたんマドリモ 内窓 プラマード U
※外窓交換:かんたんマドリモ 断熱窓も可能

プラン4' 若者・子育て世帯なら、ポイント上限は45万ポイントに!

耐震改修

耐震改修 150,000ポイント

合計 447,000ポイント

耐震補強フレーム
フレームプラス

マンションリフォームプラン(専有部のリフォーム)

プラン5 各部屋の窓

開口部の断熱改修

内窓設置
- 大 20,000ポイント×2箇所＝40,000ポイント
- 中 15,000ポイント×1箇所
- 小 13,000ポイント×1箇所

合計68,000ポイント

プラン5' さらに「掃除しやすいトイレ」にリフォームすると

家事負担軽減設備

掃除しやすいトイレ 18,000ポイント/戸

合計 86,000ポイント

内窓設置:かんたんマドリモ 内窓 プラマード U

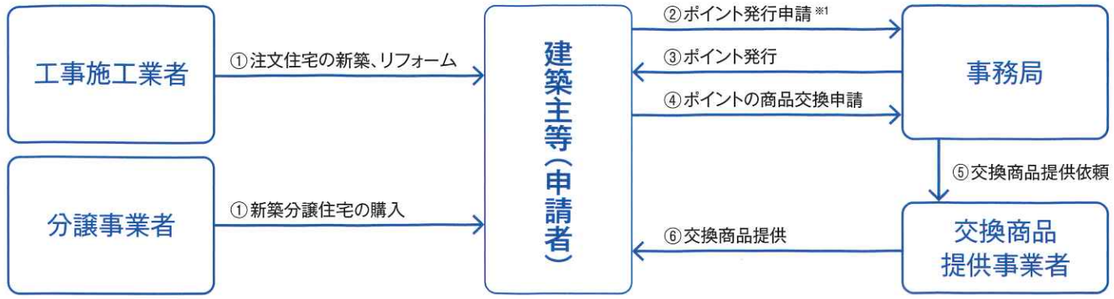
掃除しやすいトイレ

注)掲載の商品は登録予定商品です。対象商品は決定次第公開します。

申請手続きについて

※2019年2月1日時点の情報です。

1. 制度全体の流れ(イメージ:戸別申請で標準的な場合)



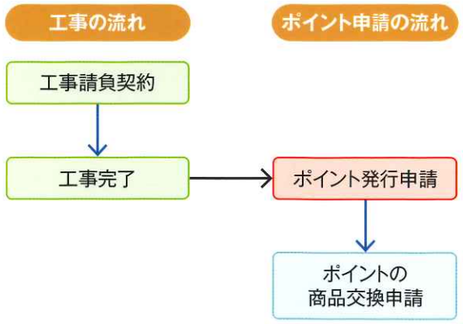
※1 ポイント発行申請は、原則、**対象住宅の所有者となる方等が行う**が、建築工事の請負事業者や分譲事業者が代理で行うことも可能。

・ポイント発行申請:2019年6月頃　・ポイントの商品交換申請:2019年10月頃　予定

2. 基本的な申請の流れ(注文住宅の新築・リフォームの場合)

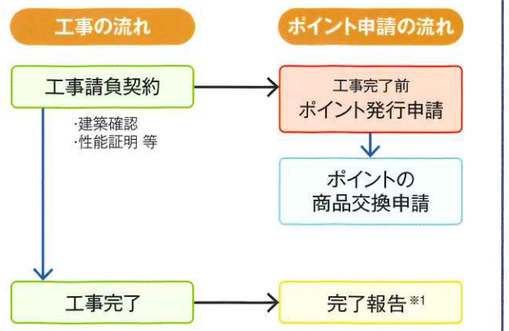
工事完了後のポイント発行申請

注文住宅の新築及びリフォーム



工事完了前のポイント発行申請

注文住宅の新築及び、大規模なリフォーム(1,000万円(税込)以上)の場合



※1 工事完了前のポイント発行申請の場合は、工事完了後に完了報告が必要です。

3. 申請書の添付書類等(リフォームの場合)

<凡例> ◎必須 ○該当する場合に提出

基本的な添付書類	工事完了後申請	工事完了前申請	完了報告
工事請負契約書の写し	◎	◎	—
対象工事内容等に応じた性能を証明する書類【性能証明書等及び工事写真(工事前後)】	◎	—	◎
工事施工者が発行する工事内容証明書(指定の様式)	—	◎	—
工事施工者が発行する工事証明書(指定の様式)	◎	—	◎
申請者の本人確認書類	◎	◎	—
住民票の写し(申請者のみ)	○※1※2	○※2	○※1
住民票の写し(全世帯のもの)【40歳以上の子育て世帯の場合】	○	○	—
代理申請者の確認書類【代理申請の場合】	○	○	—
売買契約書の写し【既存住宅購入の場合】	○	○	—
安心R住宅調査報告書の写し【若者・子育て世帯以外で安心R住宅を購入した場合】	○	○	—

※1 既存住宅購入の場合　※2 40歳未満の世帯の場合